

PROPOSTA FINAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SOLEDADE EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 56/2024

RAZÃO SOCIAL: BOOL ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 21.460.676/0001-38
INSCRIÇÃO ESTADUAL Nº: 091/0360383
TELEFONE: 54 3632 1733 E-MAIL: mayra@boolengenharia.com
BANCO: CAIXA ECONOMICA FEDERAL
AGÊNCIA: 0494
CONTA CORRENTE: 6573-2

Item	Quant.	Descrição do Produto	Valor total R\$
01	1	Reforma da pracinha Farroupilha, perfazendo área total de 340,00 m ² , com fornecimento de material e mão de obra, tudo conforme projetos e planilha orçamentária em anexo.	R\$ 92.399,00 (noventa e dois mil trezentos e noventa e nove reais)

A empresa BOOL ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ nº 21.460.676/0001-38, através de seu representante legal, Sr. Mateus de Oliveira Ramos, inscrito no CPF nº 011.125.370-58 e RG nº 9085047083, vem através deste **declarar** expressamente que:

Concorda com o prazo de pagamento do objeto licitado, conforme constante neste Edital;

Assumirá inteira responsabilidade pela efetiva entrega do objeto licitado e efetuará de acordo com as especificações e instruções deste Edital e seus anexos, sendo que o transporte até o local de entrega correrá exclusivamente por conta do fornecedor, de que o mesmo deverá estar adequado à legislação vigente;

Concorda com o prazo mínimo de validade da proposta que é de 60 (sessenta) dias contados da data estipulada para sua entrega;

Concorda com o prazo de entrega discriminado neste Edital.

Passo Fundo, em 02 de agosto de 2024.

MATEUS DE OLIVEIRA RAMOS:01112537058
Assinado de forma digital por MATEUS DE OLIVEIRA RAMOS:01112537058
Dados: 2024.08.02 16:01:31 -03'00'

Mateus de Oliveira Ramos – Representante legal
BOOL ENGENHARIA LTDA
21.460.676/0001-38



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Objeto::

REFORMA DA PRACINHA FARROUPILHA

Local:

SOLEDADE/ RS

BDI (%):

25%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA DA PRACINHA FARROUPILHA									
1,									
REFORMA DA PRACINHA FARROUPILHA									
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	R\$ 4.336,46
1.1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,88	R\$ 308,66	BDI 1	R\$ 385,83	R\$ 1.111,19
1.1.2	Composição	COMP01	REMOÇÃO DE PISO DE BASALTO IRREGULAR, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	M2	86,01	R\$ 15,90	BDI 1	R\$ 19,88	R\$ 1.709,88
1.1.3	Composição	COMP02	REMOÇÃO DE MEIO FIO EM PEDRA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	M	64,83	R\$ 12,83	BDI 1	R\$ 16,04	R\$ 1.039,87
1.1.4	SINAPI	98529	CORTE RASO E RECORTE DE ARVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M.AF_05/2018	UN	2,00	R\$ 69,50	BDI 1	R\$ 86,88	R\$ 173,76
1.1.5	SINAPI	98526	REMOÇÃO DE RAIZAS REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M.AF_05/2018	UN	2,00	R\$ 87,97	BDI 1	R\$ 109,96	R\$ 219,92
1.1.6	Composição	COMP03	REMOÇÃO DE BRINQUEDOS E EQUIPAMENTOS DE ACADEMIA AO AR LIVRE, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO.	UN	4,00	R\$ 16,37	BDI 1	R\$ 20,46	R\$ 81,84
1.2.			EXECUÇÃO PISOS NOVOS						R\$ 28.298,60
1.2.1	SINAPI	100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	115,00	R\$ 2,70	BDI 1	R\$ 3,38	R\$ 388,70
1.2.2	Composição	COMP04	REASSENTAMENTO DE MEIO-FIO EM PEDRA BASALTO, PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS.	M	64,83	R\$ 18,75	BDI 1	R\$ 23,44	R\$ 1.519,62
1.2.3	Composição	COMP06	ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO NOVO, CONFECCIONADA EM PEDRA BASALTO.	M	40,72	R\$ 52,34	BDI 1	R\$ 65,43	R\$ 2.664,31
1.2.4	Composição	COMP05	REASSENTAMENTO DE PISO EM PEDRA BASALTO IRREGULAR, SOBRE LASTRO DE PÓ DE BRITA, ASSENTAMENTO E REJUNTAMENTO EM ARGAMASSA 1:3.	M2	86,01	R\$ 54,43	BDI 1	R\$ 68,04	R\$ 5.852,12
1.2.5	Composição	COMP07	EXECUÇÃO DE PISO EM PEDRA BASALTO IRREGULAR NOVA, SOBRE LASTRO DE PÓ DE BRITA, ASSENTAMENTO E REJUNTAMENTO EM ARGAMASSA 1:3.	M2	28,99	R\$ 132,40	BDI 1	R\$ 165,50	R\$ 4.797,85
1.2.6	SINAPI	101094	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	47,08	R\$ 161,67	BDI 1	R\$ 202,09	R\$ 9.514,40
1.2.7	Composição	COMP12	INSTALAÇÃO DE CORRIMÃO DUPLO (2 ALTURAS), TUBO AÇO GALVANIZADO 40MM E=3MM, COM PROLONGAMENTO DE 30CM NAS EXTREMIDADES, DE ACORDO COM NBR 9050, PINTURA EPÓXI PRETA.	M	14,00	R\$ 203,52	BDI 1	R\$ 254,40	R\$ 3.561,60
1.3.			EQUIPAMENTOS E PAISAGISMO						R\$ 29.409,84
1.3.1	Composição	COMP13	RELOCAÇÃO DE BRINQUEDOS, POSTE DE ILUMINAÇÃO E EQUIPAMENTOS DE ACADEMIA AO AR LIVRE	APOIO	10,00	R\$ 71,60	BDI 1	R\$ 89,50	R\$ 895,00
1.3.2	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2020	M2	199,73	R\$ 30,82	BDI 1	R\$ 38,53	R\$ 7.695,60
1.3.3	SINAPI	98511	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018	UN	8,00	R\$ 116,15	BDI 1	R\$ 145,19	R\$ 1.161,52
1.3.4	Composição	COMP08	BANCO EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN-LOCO COM CAIXÃO PERDIDO E PINTURA EPÓXI ROXA	M	12,00	R\$ 723,07	BDI 1	R\$ 903,84	R\$ 10.846,08
1.3.5	Composição	COMP11	CONJUNTO DE MESA EM CHAPA DE AÇO DOBRADA 1/2" COM PINTURA EPOXI E BANCOS EM CONCRETO	UN	3,00	R\$ 1.594,93	BDI 1	R\$ 1993,66	R\$ 5.980,98
1.3.6	Composição	COMP09	CANTEIRO EM AGAPANTO, COM LIMITADOR DE CANTEIRO, MANTA GEOTEXTIL E COBERTURA EM ARGILA EXPANDIDA.	M2	22,21	R\$ 101,96	BDI 1	R\$ 127,45	R\$ 2.830,66
1.4.			NOVO PLAYGROUND						R\$ 30.354,10
1.4.1	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,79	R\$ 86,92	BDI 1	R\$ 108,65	R\$ 85,83
1.4.2	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	0,47	R\$ 563,97	BDI 1	R\$ 704,96	R\$ 331,33

1.4.3	Composição	COMP15	ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 15CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	4,19	R\$ 162,48	BDI 1	R\$	203,10	R\$	850,99
1.4.4	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	8,38	R\$ 51,31	BDI 1	R\$	64,14	R\$	537,49
1.4.5	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	8,38	R\$ 49,20	BDI 1	R\$	61,50	R\$	515,37
1.4.6	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	4,19	R\$ 3,81	BDI 1	R\$	4,76	R\$	19,94
1.4.7	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICO PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	8,38	R\$ 13,22	BDI 1	R\$	16,53	R\$	138,52
1.4.8	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	M3	1,38	R\$ 116,99	BDI 1	R\$	146,24	R\$	201,81
1.4.9	SINAPI	87692	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO.	M2	27,62	R\$ 54,44	BDI 1	R\$	68,05	R\$	1.879,54
1.4.10	Composição	COMP14	INSTALAÇÃO DE PISO EM GRAMA SINTÉTICA BICOLOR (TONS DE VERDE) 20MM SOBRE CONTRAPISO DE CONCRETO	M2	27,62	R\$ 106,86	BDI 1	R\$	133,58	R\$	3.689,48
1.4.11	Cotação	COT04	IMPLANTAÇÃO DE PARQUINHO EM MADEIRA PLÁSTICA COM 1 PLATAFORMA COBERTA, UMA PLATAFORMA SEM COBERTURA COM COQUEIRO, KIT BALANÇO DUPLO, ESCADA, ESCORREGADOR RETO COM PORTAL, 1JOGO DA VELHA 9 PEÇAS E GUARDACORPOS. MATERIAL E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	R\$ 17.683,04	BDI 1	R\$	22103,80	R\$	22.103,80
									VALOR GLOBAL	R\$	92.399,00

PASSO FUNDO, 05 DE AGOSTO DE 2024

MATEUS DE
OLIVEIRA
RAMOS:0111253
7058

Assinado de forma
digital por MATEUS DE
OLIVEIRA
RAMOS:01112537058
Dados: 2024.08.05
10:27:24 -03'00'

Mateus de Oliveira Ramos
CREA RS 143.777
Bool Engenharia LTDA
CNPJ: 21.460.676/0001-38



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

REFORMA DA PRACINHA FARROUPILHA

ATIVIDADE	% GLOBAL	Total (R\$)	Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05	Mês 06	Total Geral
SERVIÇOS PRELIMINARES	4,69%	R\$ 4.336,46	R\$ 4.336,46 100,0%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	100,00%
EXECUÇÃO PISOS NOVOS	30,63%	R\$ 28.298,60	R\$ -	R\$ -	R\$ 28.298,60 100,0%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	100,00%
EQUIPAMENTOS E PAISAGISMO	31,83%	R\$ 29.409,84	R\$ -	R\$ 29.409,84 100,0%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	100,00%
NOVO PLAYGROUND	32,85%	R\$ 30.354,10	R\$ -	R\$ -	R\$ 30.354,10 100,0%	R\$ -	R\$ -	R\$ -	100,00%
	0,00%		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	0,00%		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	0,00%		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	0,00%		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	0,00%		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	0,00%		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	0,00%		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	0,00%		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
	0,00%		R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
TOTAL	100,00%	R\$ 92.399,00							
			Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05	Mês 06	Subtotal
TOTAL SIMPLES			R\$ 4.336,46 4,69%	R\$ 29.409,84 31,83%	R\$ 58.652,70 63,48%	R\$ - 0,00%	R\$ - 0,00%	R\$ - 0,00%	R\$ 92.399,00 100%
TOTAL ACUMULADO			R\$ 4.336,46 4,69%	R\$ 33.746,30 36,52%	R\$ 92.399,00 100,00%	R\$ 92.399,00 100,00%	R\$ 92.399,00 100,00%	R\$ 92.399,00 100,00%	

PASSO FUNDO, 05 DE AGOSTO DE 2024

MATEUS DE OLIVEIRA
RAMOS:01112537058

Assinado de forma digital por
MATEUS DE OLIVEIRA
RAMOS:01112537058
Dados: 2024.08.05 10:26:24 -03'00'

Mateus de Oliveira Ramos
CREA RS 143.777
Bool Engenharia LTDA
CNPJ: 21.460.676/0001-38

BDI - Planilha de Cálculo

Objeto:	REFORMA DA PRACINHA FARROUPILHA
Tomador:	Prefeitura Municipal de Soledade/ RS
Município:	Soledade/ RS

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:			
Tipo de obra:	Construção de edifícios	Obras que se enquadram no tipo escolhido:	
Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:	Onerado	Para o tipo de obra "Construção de Edifícios" enquadram-se: a construção e reforma de: edifícios, unidades habitacionais, escolas, hospitais, hotéis, restaurantes, armazéns e depósitos, edifícios para uso agropecuário, estações para trens e metropolitanos, estádios esportivos e quadras cobertas, instalações para embarque e desembarque de passageiros (em aeroportos, rodoviárias, portos, etc.), penitenciárias e presídios, a construção de edifícios industriais (fábricas, oficinas, galpões industriais, etc.), conforme classificação 4120-4 do CNAE 2.0. Também enquadram-se pátios, mirantes e outros edifícios de finalidade turística.	
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO	OK	OBSERVAÇÕES	
25,00%		Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. <u>Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.</u>	
Parâmetro	%	Verificação	
Administração Central	5,50%	OK	
Min: 3,00% Máx: 5,50%			
Seguros e Garantias	0,74%	OK	
Min: Máx:			
Riscos	0,97%	OK	
Min: 0,97% Máx: 1,27%			
Despesas Financeiras	1,21%	OK	
Min: 0,59% Máx: 1,39%			
Lucro	8,69%	OK	
Min: 6,16% Máx: 8,96%			
Impostos: PIS	0,65%	OK	
Impostos: COFINS	3,00%	OK	
Impostos: ISS (mun.)	2,00%	OK	
Regime de desoneração (4,5%)	0,00%	OK	

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 R: taxa de riscos;
 G: taxa de garantias;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

Passo Fundo/ RS, 05 de Agosto 2024

MATEUS DE OLIVEIRA
 RAMOS:01112537058

Assinado de forma digital por
 MATEUS DE OLIVEIRA
 RAMOS:01112537058
 Dados: 2024.08.05 10:25:41
 -03'00'

Mateus de Oliveira Ramos
 CREA/RS 229.373
 Bool Engenharia LTDA
 CNPJ 21.460.676/0001-38

ENCARGOS SOCIAIS - RS		VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2023			
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	11,02%	8,33%	11,02%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não incide	1,55%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,56%	8,74%	11,56%	8,74%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	48,08%	18,42%	48,08%	18,42%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,59%	3,47%	4,59%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	2,26%	1,71%	2,26%	1,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,55%	1,93%	2,55%	1,93%
C5	Indenização Adicional	0,39%	0,29%	0,39%	0,29%
C	Total	9,90%	7,48%	9,90%	7,48%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,08%	3,09%	17,69%	6,78%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,47%	3,38%	18,10%	7,09%
TOTAL(A+B+C+D)		82,25%	46,08%	112,88%	69,79%

Passo Fundo, 05 de agosto de 2024.

MATEUS DE OLIVEIRA RAMOS:01112537058 Assinado de forma digital por MATEUS DE OLIVEIRA RAMOS:01112537058 Dados: 2024.08.05 10:26:55 -03'00'

Mateus de Oliveira Ramos – Representante legal

Bool Engenharia Ltda – CNPJ: 21.460.676/0001-38